

01		a	b	a	
06		a	b	a	
11					
16					
21	22	23	24	25	

-1-	b		b	
a	c	d	c	
a	b	a		
-4-			-3-	
a	c			

KANGAL
(SİVAS)
J38-c-03-d-2-a

J38-c-03-a-3-d

4 344 375.82

KANGAL (SİVAS) REŞADİYE MAHALLESİ 333 ADA 22-24-14 PARSELLERE İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

SINIRLAR

- UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET HATTI



KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- RESMİ KURUM ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI

- SOSYAL TESİS ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANLARI

- SAĞLIK TESİSİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK

KARAYOLLARI

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU

PLAN HÜKÜMLERİ

- RESMİ KURUM ALANI
 - BU ALAN KAMU İDARELERİ İLE ÖZEL BÜTÇELİ İDARELERLE, İL ÖZEL İDARESİ VE KANUNLA VEYA KANUNUN VERDİĞİ YETKİ İLE KURULMUŞ KAMU TÜZEL KİŞİLERİNE AİT BİNA VE TESİSLER YER ALABİLİR.
 - BU ALANDA İL ÖZEL İDARESİNİN GÖREV VE SORUMLULUKLARI KAPSAMINDAKİ HİZMETLERİN YÜTÜLEBİLMESİ İÇİN GEREKLİ; ASFALT PLENT TESİSİ, ULAŞIMA YÖNELİK TRANSFER İSTASYONU, ARAÇ VE MAKİNE PARKI, BAKIM VE İKMAL İSTASYONU, GARAJ VE TRİYAJ ALANLARI, DEPO ALANI, İTFAİYE, ACİL YARDIM VE KURTARMA, ATIK İŞLEME TESİSİ, MEZBAHA, EKMEK ÜRETİM TESİSİ, PAZAR YERİ, İDARİ, SOSYAL VE KÜLTÜREL MERKEZ GİBİ MAHALLİ MÜŞTEREK NİTELİKTEKİ İHTİYAÇLARI KARŞILAMAK ÜZERE KURULAN TESİSLER YER ALABİLİR.
 - RESMİ KURUM ALANINDA YAPILAŞMA KOŞULLARI Emsal: 0.80, Yençok: 25.00 metre OLACAKTIR.
- BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.'DEN (BOTAŞ) UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ
- PLANDA VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE KANGAL (SİVAS) REVİZYON İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

İTİP 96 KORDİNAT SİSTEMİNE VE 1980
EPÖSÜNE MUT. TASA PROJİNGİTİLETTİRTİKTAKİ GİRİ-
ŞİNİ TAŞIYANIN YAPILAN 64 ADET MALİHA-
ZİR HARİTA ÇIKARILDI. 27/05/2008



İLLER BANKASI
KESİMLERİ TAYYAR
HARİTA BAKİRESİ BASKANI

KANGAL J38-c-03-d-2-a
(SİVAS)